7837

04008663009040008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 866**

30 Σεπτεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3983 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Βίλλα» Δημοτικού Διαμερίσματος Ν. Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.3

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π.», και ειδικότερα

Ι. Του άρθρου 41 παρ. 1.

ΙΙ. Του άρθρου 38

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

Ι. 160417/1180/8.7.1970.

ΙΙ. 182447/3049/24.9.1980.

4. Την υπ' αριθμ. 4402/3.9.2004 Πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.

5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας".

6. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών", αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού δύο χιλιάδων διακοσίων τριάντα επτά τετραγωνικών μέτρων & πέντε εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου (2237,5 τ.μ.) στη θέση «Βίλλα» Δημοτικού Διαμερίσματος Ν. Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννησή της μετά από παράνομη εκχέρσωση.

Η έκταση με στοιχεία Α-Β........-Ω-α-β-........μ-Α εμβαδού 2237,5 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με ιδιοκτησία Α.Τ.Τ.Β.Ε. Πόρτο Καρράς.

Νότια: Με ιδιοκτησία Α.Τ.Τ.Β.Ε. Πόρτο Καρράς.

Ανατολικά: Με ιδιοκτησία Α.Τ.Τ.Β.Ε. Πόρτο Καρράς.

Δυτικά: Με ιδιοκτησία Α.Τ.Τ.Β.Ε. Πόρτο Καρράς.

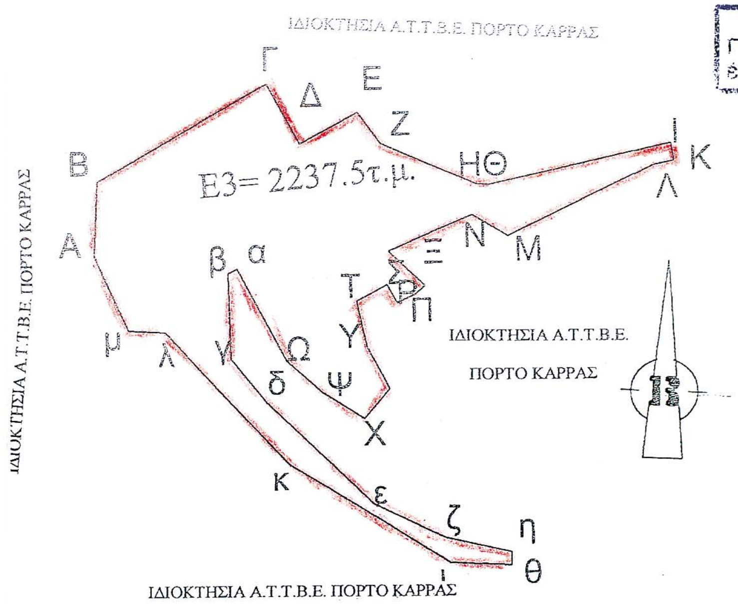
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 9 Σεπτεμβρίου 2004

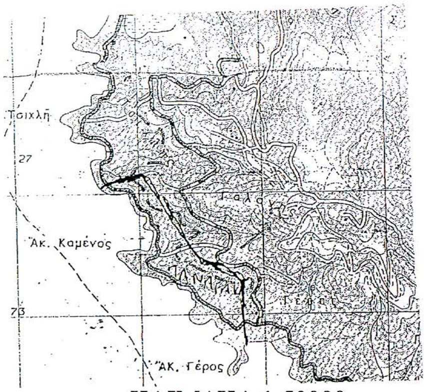
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80 %



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 2237,5 τ.μ.
ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ 'Βίλλα'



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής Ν.Μαρμαρά στο οποίο φαίνεται η δασική έκταση συνολικού εμβαδού 2237,5 **τ.μ.**

Δασική Θέση 'Βίλλα'
Γεωργ. Μήκος 23° 45' 24''
Γεωργ. Πλάτος 40° 03'38''

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	χ	ψ
Α	483227.5541	4434111.3693
Β	483255.0926	4434127.4310
Γ	483260.4961	4434117.6911
Δ	483269.9363	4434122.9283
Ε	483273.7614	4434117.7997
Ζ	483289.5359	4434111.2659
Η	483291.5331	4434111.1982
Θ	483320.7639	4434118.2045
Ι	483321.2354	4434115.3461
Κ	483317.9762	4434114.5649
Λ	483294.6400	4434102.9300
Μ	483288.8105	4434106.3071
Ν	483275.0903	4434100.3679
Ξ	483281.1747	4434094.8435
Ο	483279.6154	4434093.4478
Π	483276.6038	4434091.9386
Ρ	483274.8824	4434094.9501
Σ	483269.9345	4434092.2025
Τ	483271.6447	4434084.8794
Υ	483275.4256	4434077.8603
Φ	483271.2381	4434072.8960
Χ	483264.3833	4434077.1276
Ψ	483258.5611	4434082.3240
Ω	483250.5183	4434097.4258
α	483249.0493	4434096.6434
β	483249.5735	4434082.6289
γ	483255.3281	4434075.4354
δ	483272.7610	4434058.8477
ε	483284.5749	4434053.4481
ζ	483295.3990	4434051.1716
η	483295.4241	4434049.0809
θ	483285.4380	4434049.4197
ι	483258.9837	4434065.3137
κ	483238.7243	4434086.9961
λ	483232.7327	4434087.1994
μ	483227.1476	4434099.3860

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δασική έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα

Επαρχιακό οδικό δίκτυο

Ρέμα

Πολύγυρος 30-8-2004
Η Συντάξασα Δασολόγος

Μπαξεβάνη Μαρία
ΔασολόγοςΒ΄

Ο Δασάρχης Πολυγύρου

Τσιφέλας Ιωάννης
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντης Δασών

Αθανασιάδης Ιωάννης
Δασολόγος με βαθμό Δντη

Αριθ. 3370 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Κουκουναριές» Δημοτικού Διαμερίσματος Πολυχρόνου του Δήμου Παλλήνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις Διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί Προστασίας Δασών» κ.λ.π. και ειδικότερα

I. Του άρθρου 41 παρ. 1.

II. Του άρθρου 38.

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

I. 160417/1180/8.7.1970.

II. 182447/3049/24.9.1980.

4. Την υπ' αριθμ. 2077/22.7.2004 Πρόταση του Δασαρχείου Κασσάνδρας.

5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας".

6. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών", αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού χιλίων τριάντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (3034 τ.μ.) στη θέση «Κουκουναριές» Δημοτικού Διαμερίσματος Πολυχρόνου του Δήμου Παλλήνης Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία Α, Β, Γ, Η, Ζ, Δ, Ε, Α εμβαδού 1034 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με γραμμή παραλίας - αιγιαλό.

Νότια: Με παλαιά επαρχιακή οδό.

Ανατολικά: Με ιδιοκτησία.

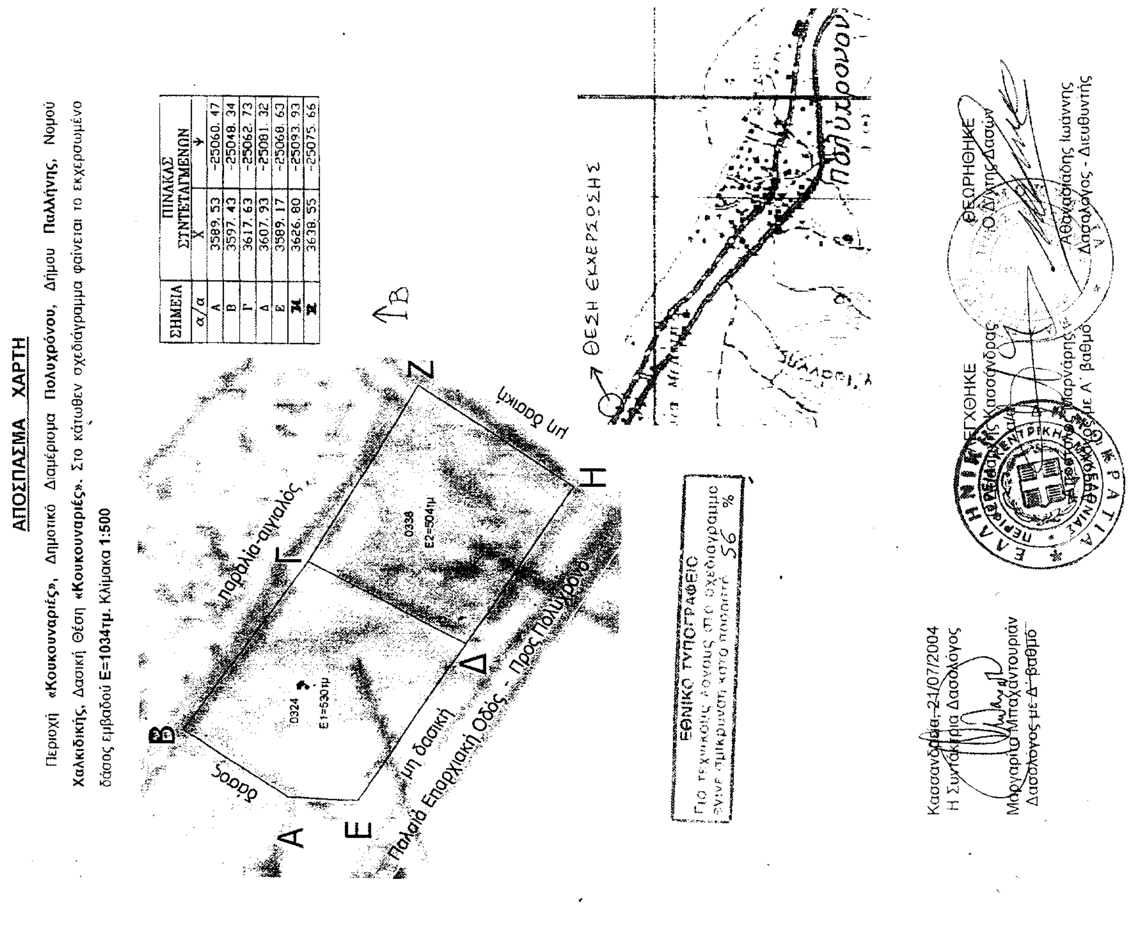
Δυτικά: Με δάσος.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 17 Αυγούστου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ



Αριθ. οικ. 3192 (3)

Έγκριση τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τριπόλεως, Ο.Τ. 172, στην γωνία των οδών Κρήτης και Μπουμπουλίνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 108 του Π.Δ. 30/1996 του κώδικα Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 (περί σχεδίων πόλεων) όπως ισχύει σήμερα.

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 3.4.1929 (περί Γ.Ο.Κ.) όπως διατηρήθηκαν με το άρθρο 34 του Ν. 1577/1985.

4) Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 όπως ισχύει σήμερα και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.

5) Τις διατάξεις των Ν. 1512/1985, 2218/1994 και 2240/1994.

6) Την εγκύκλιο 1/16 καθώς και το τεύχος του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. εγκύκλιος 55/13.6.1988 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων».

7) Τα από 9.11.1959 Β.Δ. και 23.10.1959 Β.Δ. Φ.Ε.Κ. 11 - περί «σχεδίου πόλεως Τριπόλεως» όπως αυτά ισχύουν σήμερα».

8) Την 2279/14.7.1995 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 595/7.8.1995) σχετικά με την αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Τρίπολης.

9) Την 124/2004 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Τρίπολης σχετικά με την έγκριση και ανάρτηση της πρότασης τροποποίησης του σχεδίου πόλεως.

10) Την υπ' αριθμ. 6444/13.4.2004 ανακοίνωση του Δημάρχου Τριπόλεως σχετικά με την ανάρτηση της πρότασης τροποποίησης που δημοσιεύτηκε στις τοπικές εφημερίδες Καθημερινά Νέα και Αρκαδικές Ειδήσεις και στην Αθηναϊκή εφημερίδα Γενική Δημοπρασιών καθώς και στο Δημοτικό Ραδιοφωνικό Σταθμό Τριπόλεως.

11) Το γεγονός ότι κατά την ανάρτηση της τροποποίησης δεν υπεβλήθησαν ενστάσεις.

12) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου του ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ν. Αρκαδίας (πρακτικό Νο 2/24.5.2004).

13) Το γεγονός ότι, σ' εκείνο το σημείο του σχεδίου πόλεως Τρίπολης στο ισχύον σχέδιο πόλεως Τριπόλεως οι ρυμοτομικές - οικοδομικές γραμμές των οδών Κρήτης και Μπουμπουλίνας:

α) τέμνονται υπό έντονα οξεία γωνία, στοιχείο δυσμενές για την κυκλοφορία (κακή ορατότητα - απαιτούνται προσεκτικοί και δύσκολοι χειρισμοί των οχημάτων) και

β) τα σημεία τομής των Τ5-Τ8, επηρεάζουν δυσμενώς την γεωμετρία και την συμμετρία της μικρής πλατείας παιδικής χαράς που δημιουργείται μεταξύ των Ο.Τ. 172-169-152-171.

Με την προτεινόμενη τροποποίηση διορθώνονται τ' ανωτέρω και σημειώνεται ότι αυτή συμφωνεί με την ασφαλτόστρωση των οδών όπως αυτή έχει υλοποιηθεί, αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τριπόλεως, στην γωνία των οδών Κρήτης και Μπουμπουλίνας στο Ο.Τ. 172, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου του ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομού Αρκαδίας Πρακτικό Νο 2/24.5.2004 όπως αυτή φαίνεται στο από Ιανουάριο του 2004 τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Τρίπολης (με κλίμακα 1:500).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τριπόλεως.

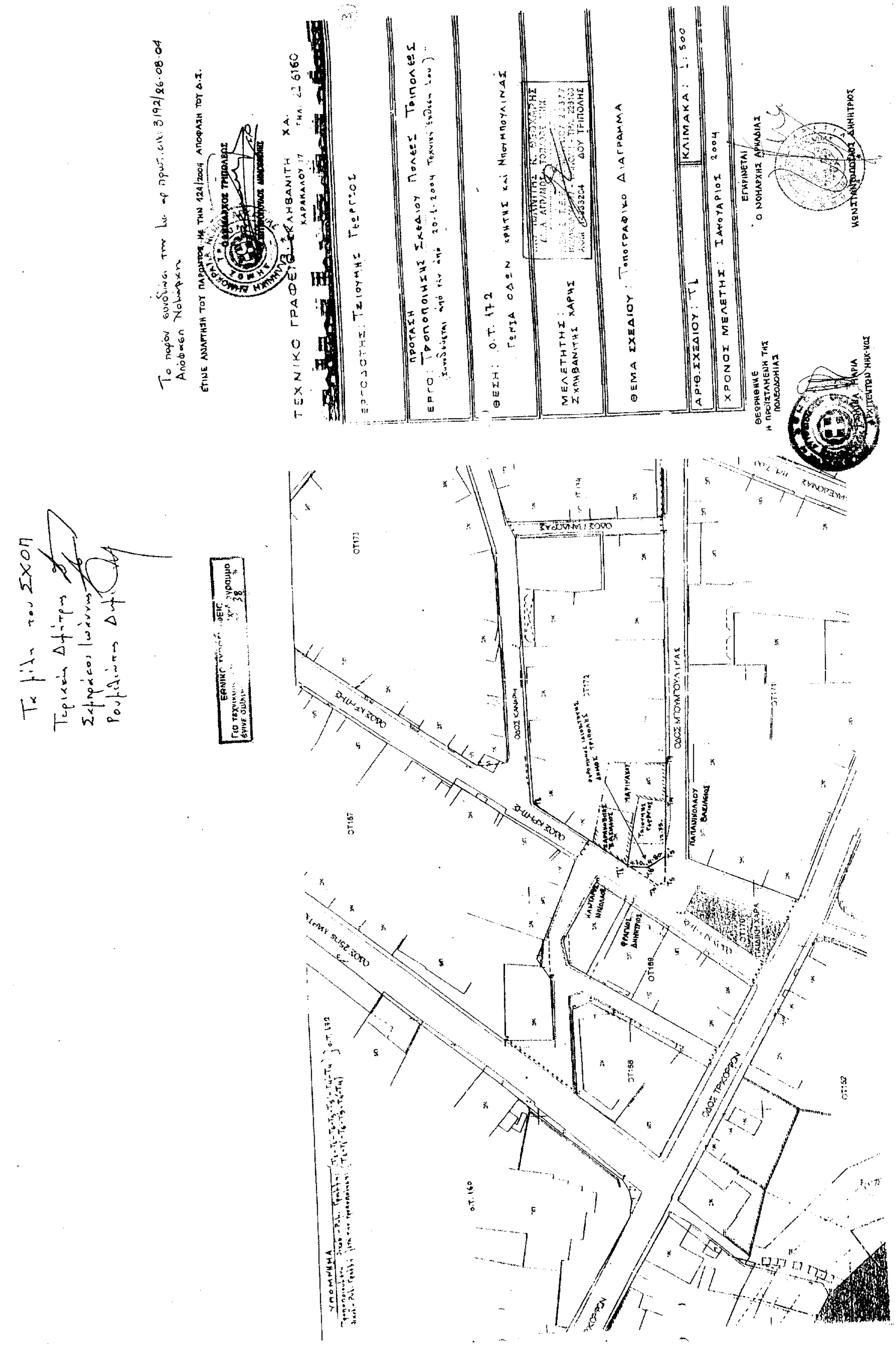
Η παρούσα απόφαση ισχύει από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Αυγούστου 2004

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ


ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 172
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τοπογραφικό Διάγραμμα
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Ιανουάριος 2004
ΟΔΟΣ ΤΡΙΚΟΡΦΩΝ

Αριθ. οικ. 3190 (4)

Αναγνώριση ως κύριας, της Δημοτικής οδού που συνδέει την Τρίπολη με τα κτιριακά συγκροτήματα του ΟΑΕΔ και του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου, με την επαρχιακή οδό Τριπόλεως Μερκοβουνίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

2) Το Π.Δ 24.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄) περί τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων και ειδικότερα την παράγραφο 2β του άρθρου 1.

3) Την υπ' αριθμ. 119/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Τριπόλεως, υπέρ της αναγνώρισης της παραπάνω οδού.

4) Τα υποβληθέντα τοπογραφικά διαγράμματα του Δήμου Τρίπολης.

5) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Αρκαδίας - Πρακτικό Νο 2/24.5.2004, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση της οδού που συνδέει την Τρίπολη με τα κτιριακά συγκροτήματα του ΟΑΕΔ και του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου και στη συνέχεια, με την επαρχιακή οδό Τριπόλεως Μερκοβουνίου, ως κύριας Δημοτικής οδού, όπως αυτή φαίνεται χρωματισμένη με έντονο μελάνι στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Τρίπολης.

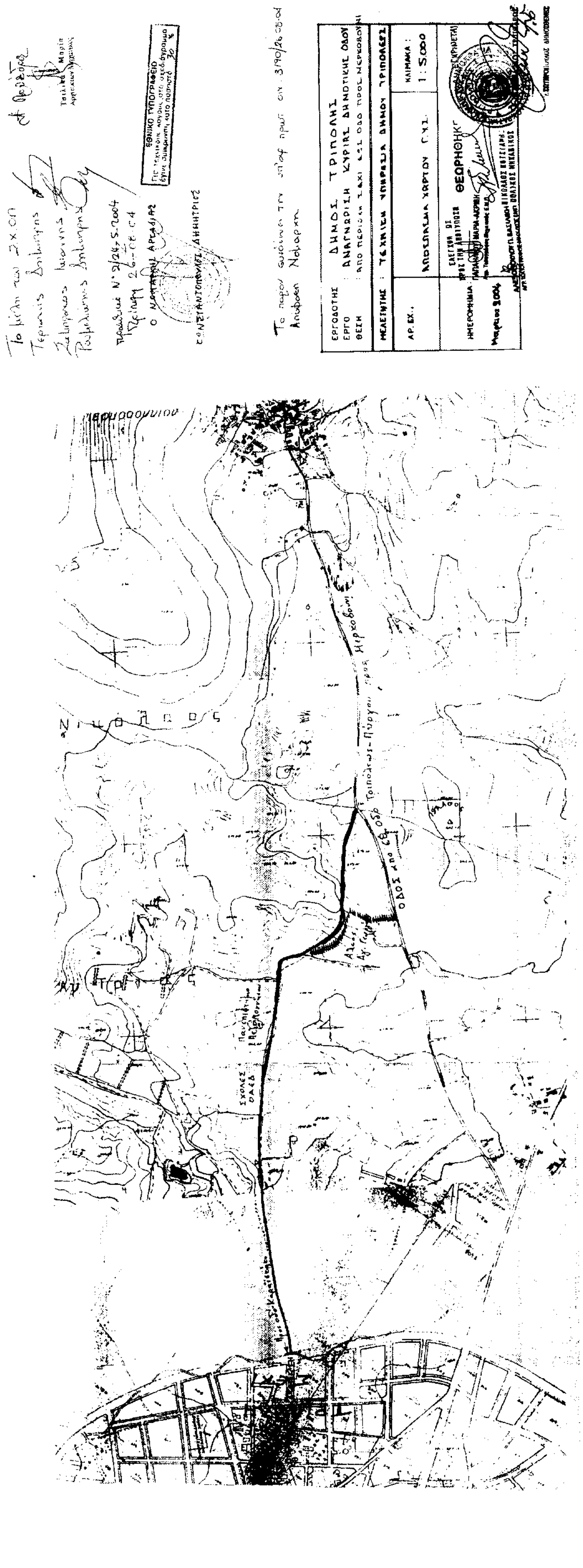
Η παρούσα απόφαση ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Αυγούστου 2004

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ


ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Αριθ. οικ. 5098

(5)

Χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας Ιωάννη Πανταζόπουλου ως οικοδομήσιμου στο Ο.Τ. 102 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Επιταλίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

2) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 611/1971 και 198/1972.

3) Το ενοποιημένο άρθρο 43, 44, 45 του Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων.

4) Την παράγραφο 3 του άρθρου 4 του από 27.2.1926 Π.Δ.

5) Το άρθρο 2 του Ν.Δ. 690/1948 περί κατατμήσεως.

6) Το Δ/γμα της 7.5.1873 ΦΕΚ 29/6.7.1873 που αφορά την έγκριση του σχεδίου πόλεως του Επιταλίου.

7) Την υπ' αριθμ. 1032/1971 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 221/1971) περί χαρακτηρισμού κεντρικού τμήματος στο σχέδιο πόλεως Επιταλίου.

8) Το ΒΔ της 25.8.1969 ΦΕΚ 164Δ/1.9.1969 "Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των κειμένων εντός των ορίων οικισμών εχόντων εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο".

9) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

10) Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 ΦΕΚ 210Α/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992 (154/Α).

11) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ (137Α) όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992.

12) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 ΦΕΚ 70Α/10.6.1986 και τις Εγκ. 117/1986 και 119/1986 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

13) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/1994 και του Ν. 2307/1995.

14) Την 118/1997 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/25.4.1995 τ.Β΄.

15) Την υπ' αριθμ. 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

16) Την υπ' αριθμ. 1035/5.2.2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής Αποφάσεων κλπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

17) Την υπ' αριθμ. (2869-2693)/2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ. Ο.Π. Ν. Ηλείας».

18) Την εισηγητική έκθεση του υπαλλήλου της υπηρεσίας μας (υπ' αριθμ. 4066/9.9.2004).

19) Την κατά πλειοψηφία γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 5/2004 πρακτικό αυτού, αποφασίζει:

Εγκρίνει το χαρακτηρισμό του τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας Ιωάννη Πανταζόπουλου ως οικοδομήσιμου στο Ο.Τ. 102 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Επιταλίου, όπως ακριβώς απεικονίζεται στα σχέδια που υπογράφονται από τον ιδιώτη μηχανικό Ιωάννη Χρ. Χριστόπουλο, πολ/κο μηχ/κο Τ.Ε., τα οποία επίσης υπογράφονται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύουν την απόφαση του και αποτελούν παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της από δε τις διατάξεις της δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 10 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

Αριθ. οικ. 5096

(6)

Έγκριση και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για αθλητική εγκατάσταση αφορούσα την "Βελτίωση και εκσυγχρονισμός υφισταμένου αθλητικού κέντρου".

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 318/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

3) Τις διατάξεις του Β.Δ: 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/1971 και 198/1972.

4) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

5) Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

6) Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 ΦΕΚ 210Α/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992 (154/Α).

7) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (137Α) όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992.

8) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 ΦΕΚ 70Α/10.6.1986 και τις Εγκ. 117/1986 και 119/1986 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

9) Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 άρθρο 9 παρ. 8.

10) Την υπ' αριθμ. Ε.20/23.5.1985 επεξηγηματική εγκύκλιο (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) του Ν. 1512/1985.

11) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/1994 και του Ν. 2307/1995.

12) Το Π.Δ. της 6.10.1978 ΦΕΚ 538Δ και συγκεκριμένα το άρθρο 9 αυτού.

13) Την 118/1997 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 314/25.4.1995 τ.Β΄.

14) Την υπ' αριθμ. 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

15) Την υπ' αριθμ. 1035/5.2.2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής αποφάσεων κλπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

16) Την υπ' αριθμ. (2869-2693)/2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ. Ο.Π. Ν. Ηλείας».

17) Το υπ' αριθμ. ΤΥ-Δα/0180/Οικ.34054/17.8.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού με το οποίο προτείνονται οι όροι δόμησης.

18) Την εισηγητική έκθεση του υπαλλήλου της υπηρεσίας μας (αρ. πρωτ. 4894 /9.9.2004).

19) Τα υποβληθέντα σχέδια τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Χρήστο Στ. Κούρτη αρχ/να μηχ/κο.

20) Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. οποία διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 5/2004 πρακτικό αυτού, αποφασίζει:

Εγκρίνει τους όρους και περιορισμούς δόμησης για αθλητική εγκατάσταση αφορούσα την "Βελτίωση και εκσυγχρονισμό υφισταμένου αθλητικού κέντρου" στη θέση Σπιάντζα Δήμου Πύργου (περιοχή λίμνης Μουριάς) ως εξής:

1. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη: 2,7%.
2. Μέγιστος συντελεστής δόμησης: 0,011.
3. Μέγιστος αριθμός ορόφων 1 (ένας).
4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 5,00m για κτήριο και 25,00m για πυλώνες ηλεκτροφωτισμού γηπέδων.
5. Ελάχιστη απόσταση από όρια: 4,00m.

Τα παραπάνω απεικονίζονται στα σχέδια τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Χρήστο Στ. Κούρτη αρχ/να μηχ/κο, υπογράφονται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύουν την απόφασή του και αποτελούν παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της από δε τις διατάξεις της δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 10 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ